

Juris tantum - Diritto civile e commerciale **Approfondimenti 2015**

Unità 2, Lezione 3, par. 4, pag. 50

Il danno alla salute derivante da immissioni

Le **immissioni** sono, nella terminologia del codice, i rumori, i fumi, le esalazioni e le altre propagazioni che, prodotte dall'attività di fabbriche, officine, discoteche, s'immettono nei fondi vicini (terreni, abitazioni o altro) causando molestia ai proprietari di questi.

Come ci si regola nel caso in cui le immissioni provochino un danno alla salute? La risposta al quesito è nell'**art. 32** Cost. che così dispone:

«La Repubblica tutela la salute come fondamentale diritto dell'individuo [...]».

Se è compito della Repubblica tutelare la salute degli individui, come concordemente argomentato da dottrina e giurisprudenza, debbono essere vietate anche quelle immissioni che possono lederla, indipendentemente dalla natura industriale o residenziale dei luoghi in cui si producono.

In applicazione di tale principio, per esempio, è stata ordinata la cessazione dell'attività di un cementificio che causava immissioni di polvere nei fondi vicini rendendo insalubre l'aria, sebbene tale attività si svolgesse nell'ambito di una zona esclusivamente industriale. Se invece, nel momento in cui viene pronunciata la sentenza inibitoria, il danno alla salute si è già verificato oppure si è aggravato nelle more del processo, il giudice potrà condannare il convenuto al risarcimento del danno causato.